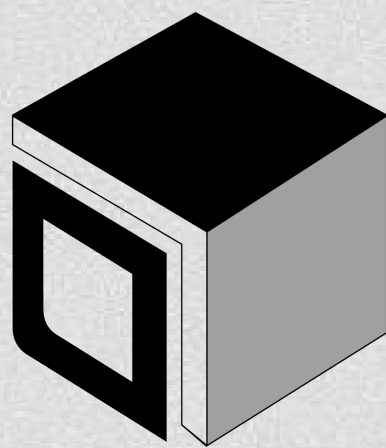


PINZHU.
DESIGN COMPANY

I N T E R I O R D E S I G N



品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. SOGAL 索菲亞
France 1981

品 读 空 间 韵 律 筑 就 理 想 生 活

目 录 .
contents

工作室简介 / 01 /
Company profile

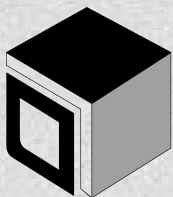
关于我们 / 02 /
About us

服务流程 / 03 /
Service process

参与项目 / 04 /
Participate in the project

合作 / 05 /
cooperation

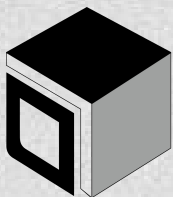
联系我们 / 06 /
contact us

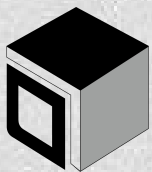


PINZHU. 品筑空间设计

”

Company profile
工作室简介





品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. 品筑空间设计

”



About PZ.
DESIGN COMPANY

一家有态度的设计工作室

----- 我们致力于为客户打造独特而具有个性化的室内设计方案。我们拥有一支充满激情和创意的设计团队，结合最新的设计理念和技术，为每一个项目注入独特的灵感与生机。无论是家居空间、商业空间还是办公空间，我们都能够为客户提供最专业的解决方案。我们相信，每一个空间都有其独特的故事，而我们的使命就是帮助客户将这些故事呈现出来，让空间不仅仅是功能性的，更是富有灵魂的。

通过我们的设计，我们致力于创造出舒适、美观、实用的空间，为客户提供无与伦比的体验。我们深知每一个细节的重要性，因此我们始终如一地追求卓越，在设计、施工和服务的每一个环节都力求完美。-----

四川.攀枝花

为什么做设计工作室而不是装饰公司

一个靠设计驱动，一个靠工程驱动

装饰公司现阶段模式与问题

1. **传统装企以套餐报价，以活动签单**（装修是一项三维工程，在只有一张平面图的情况下，无法确定立面结构关系，无法确定材质，数量，尤其是前期报价中只有品牌而没有型号与规格的在后续转合同时出现增项尤为明显）

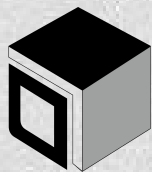
设计工作室的优势

1. **先确定设计，再确定报价**（连东西长什么都不知道，如何精准知道多少钱）
确定设计，再去找装修公司和施工方报价，从而透明对比，不怕增项

2. **设计费并不是多花的钱**（花设计费单独设计后，有了喜欢的自家效果图和工程材料数量，拿着清单和施工图去找公司报价才准确，并且公司也不会再算他们销售人员和设计师提成，费用其实差不多，这种既能避免恶意增项，又能更好的还原效果）

装饰公司为何不单独收设计费

1. **装企人员结构多**（如果单独收设计费做不到施工，利润不够支撑那么多人员开支，所以前期在平面图阶段就必须定下装修预算，导致出图后与预算有偏差，而又无法退定金，从而捆绑）



品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. 品筑空间设计

”
About us
关于我们

杨 丰 华

简介：拥有八年以上的室内设计行业经验，曾就读于成都理工大学，在设计领域拥有丰富的经验和独到的眼光，擅长立面结构的体块表现，找寻空间规律，为客户打造独特而富有个性的空间。对每一个项目都充满激情，并始终保持对设计创新的追求。



巫 钢

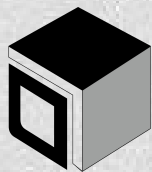
巫钢是一位资深的室内设计师，拥有十三年以上的设计经验。在本市业内有很高的知名度，擅长通过创新的设计理念和精湛平面技巧，为客户创造出与众不同的空间体验。他注重细节，对每一个项目的空间动线，使用体验，视觉画面都精益求精，确保客户的满意度达到最高水平。



一家有态度的设计工作室

两位合伙人携手创立了品筑空间设计工作室，他们共同致力于为客户提供高品质的设计服务，打造出充满创意和个性的空间。他们的专业知识、丰富经验和独到眼光将确保每一个项目的成功实现。

四川.攀枝花



品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. 品筑空间设计

Service process

”
服务流程

01初始咨询与需求确认

- 客户与工作室建立联系，通过电话、邮件或面对面会议进行初步沟通。
- 客户向工作室提供项目基本信息，包括空间大小、预算、喜好和特殊要求等。
- 工作室与客户约定初步咨询时间，确定是否需要进行现场勘察。

03方案设计与初步提案

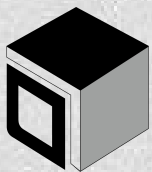
- 设计团队根据客户需求和现场勘察结果，开始制定初步平面设计方案。
- 工作室与客户汇报平面设计方案，并根据客户反馈进行修改和调整，确定合作模式。

02现场勘察与需求确认

- 工作室安排设计团队前往客户现场进行实地勘察。
- 设计团队与客户进一步讨论和确认项目需求，了解空间环境、特点和客户期望

04深化设计与施工图制作

- 在平面设计方案确定后，设计团队开始深化设计，制作详细的效果图、视频漫游和施工图纸。
- 施工图纸包括平面布置、立面设计、家具定位和细节图等，确保施工过程中的准确性和顺利进行。



05施工阶段与工程监理：

- 工作室与客户协商确定施工时间表和进度安排。
- 工作室派遣专业的工程监理人员进行现场监理，确保施工质量和进度控制。
- 工作室与施工方保持密切沟通，及时解决施工中的各种问题和调整。

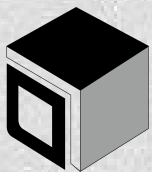
07后期服务与维护

- 完工交付后，工作室继续为客户提供后期服务和支持。
- 工作室负责解决项目后期出现的任何问题和需求，确保客户满意度持续高水平。
- 如客户有任何需要，工作室将提供相关的维护和更新服务。

06完工验收与交付

- 施工完成后，工作室组织客户进行完工验收。
- 完工验收包括对施工质量、设计效果和客户满意度的全面检查。
- 完工验收通过后，工作室与客户签订最终交付文件，正式交付项目。



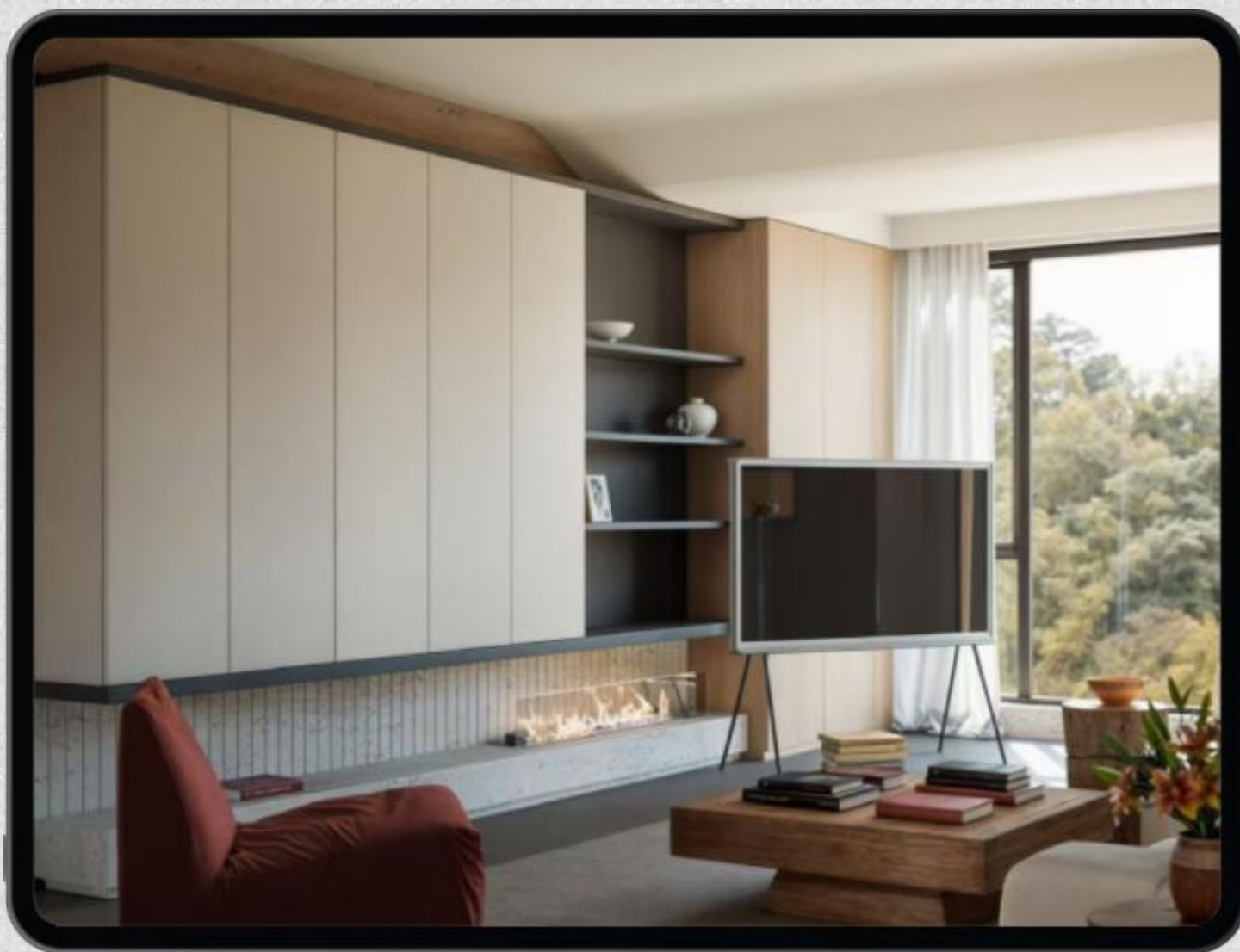


品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

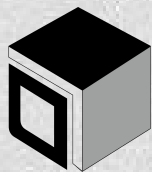
PINZHU. 品筑空间设计

”

合作模式



- **纯设计**
按面积收取设计费
- **半包**
施工+设计+辅材
- **全包**
施工+设计+辅材+施工
- **全案设计**
设计+施工+产品+软装



品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. 品筑空间设计



Service process
服务介绍

我们 能 为 您 提 供

创意室内设计

个性化定制：根据客户的偏好、需求和预算，提供个性化定制的室内设计方案。

设计风格多样：擅长现代、简约、北欧、传统等各种设计风格，满足不同客户的审美需求。

空间优化：通过合理的空间规划和布局设计，最大限度地优化空间利用效率，创造舒适宜居的居住环境。

空间规划与布局

定制化规划：根据客户需求和空间特点，制定个性化的空间规划方案，包括功能区划分、流线设计等。

灵活多变：充分考虑客户的生活习惯和未来需求，灵活调整空间布局，实现功能与美观的完美结合。

专业建议：提供专业的建议和意见，包括家具摆放、灯光布局等，帮助客户实现理想中的空间效果。

四川.攀枝花

定制家具设计与制作

个性化定制：根据客户需求和空间尺寸，设计并定制各类家具，包括衣柜、书柜、沙发等，满足客户的个性化需求。

材质选用：精选优质的原材料，结合客户喜好和空间风格，定制出高品质、美观实用的家具产品。

现代工艺：采用先进的制造工艺和技术，保证家具的精准度和耐用性，为客户提供长久的使用体验。

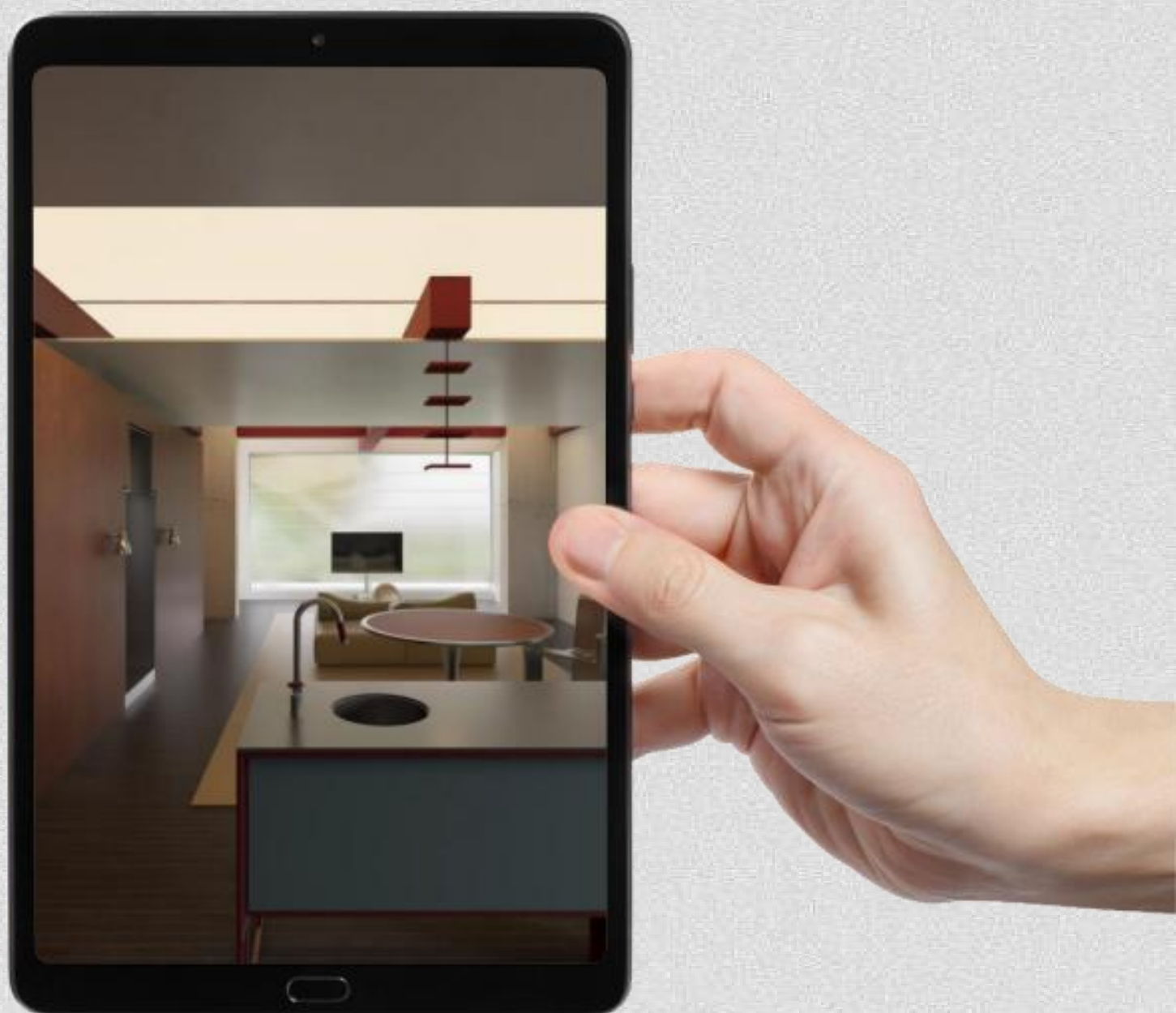
装修工程监理

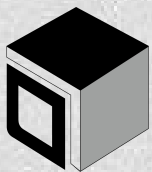
严格把控施工质量：派遣专业的工程监理团队现场监督施工过程，确保施工质量符合设计要求和标准。

进度管理：制定施工进度计划，监督施工进度，及时发现和解决施工中的问题，确保工程按时完成。

质量保障：严格执行施工合同，对施工材料和工艺进行质量把关，确保施工过程中的质量可控和稳定。

通过以上服务内容，我们的工作室将为客户提供全方位、专业化的室内设计与装修服务，从设计到施工，以及家具定制和工程监理，都将以客户的需求和满意度为首要目标，为客户打造舒适、美观、实用的理想居住空间。



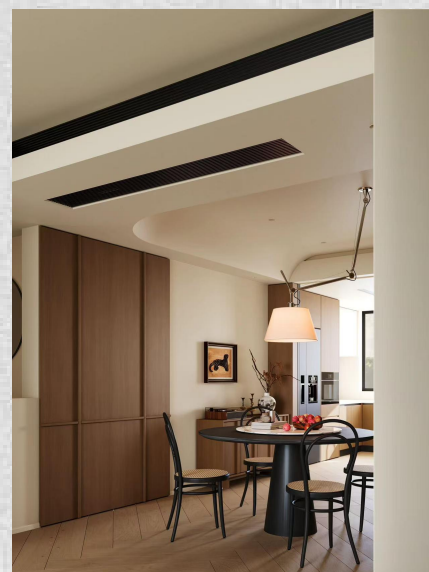


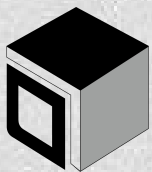
品筑 SPACE DESIGN
空间设计

PINZHU. 品筑空间设计

”

Cooperation mode
参与项目





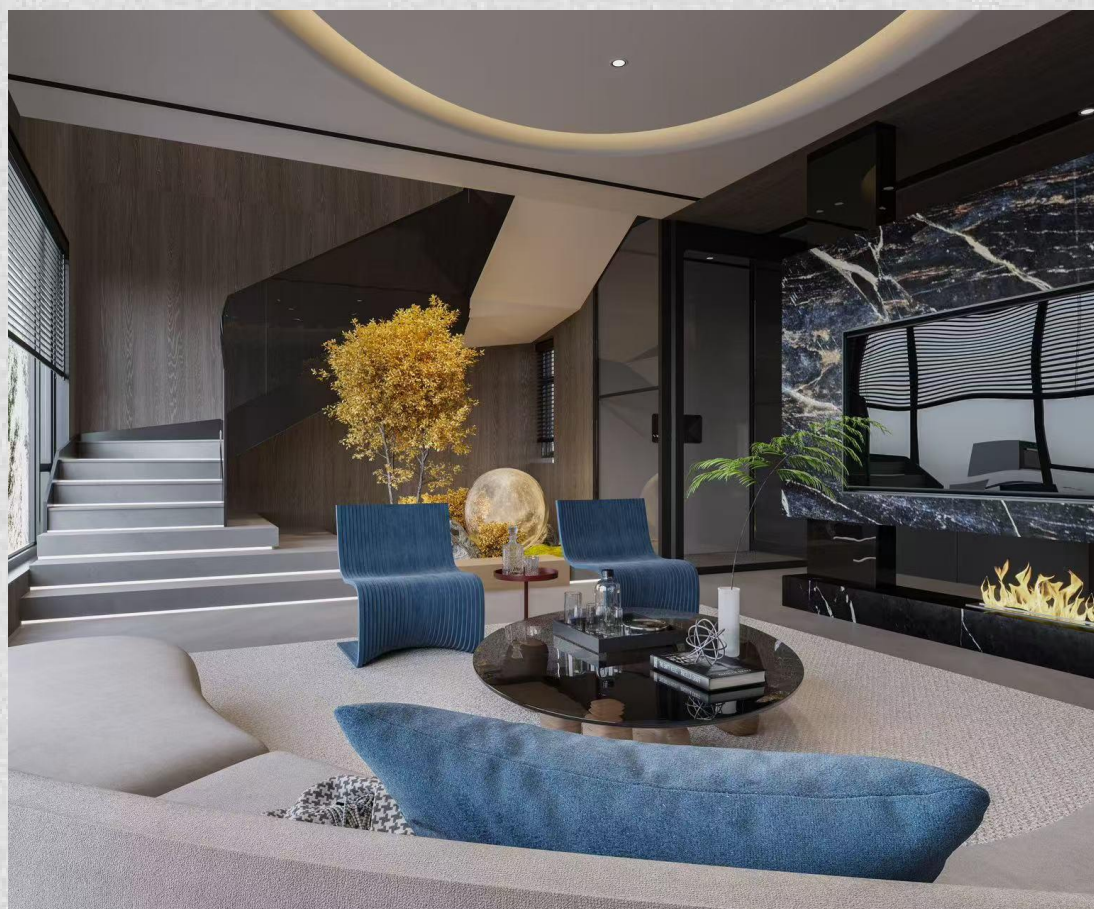
品筑 SPACE DESIGN
空间设计

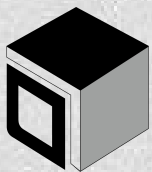
PINZHU. 品筑空间设计

”

Cooperation mode

参与项目





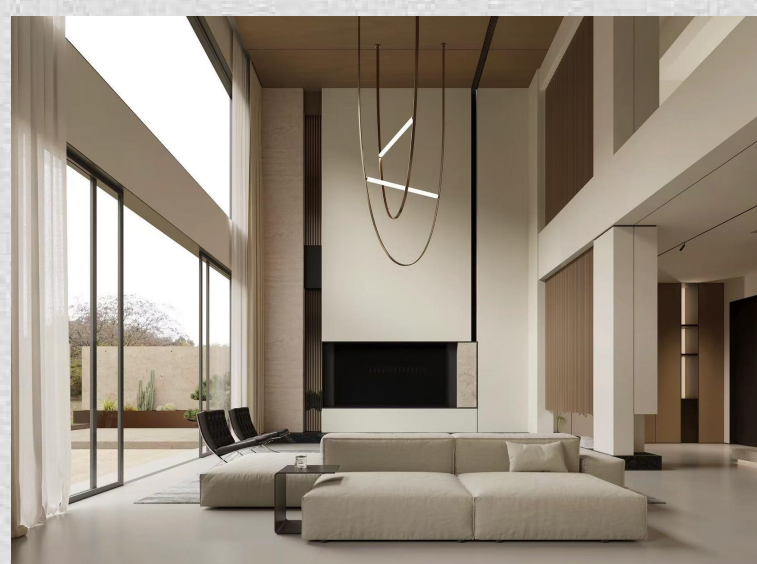
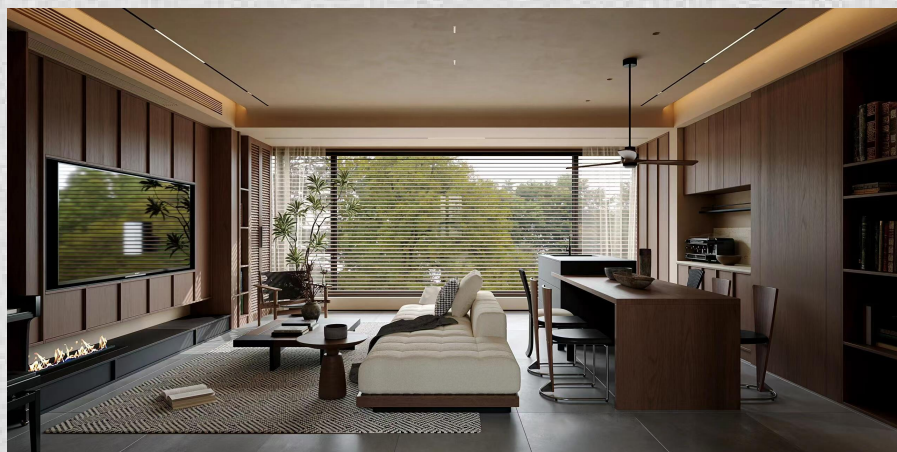
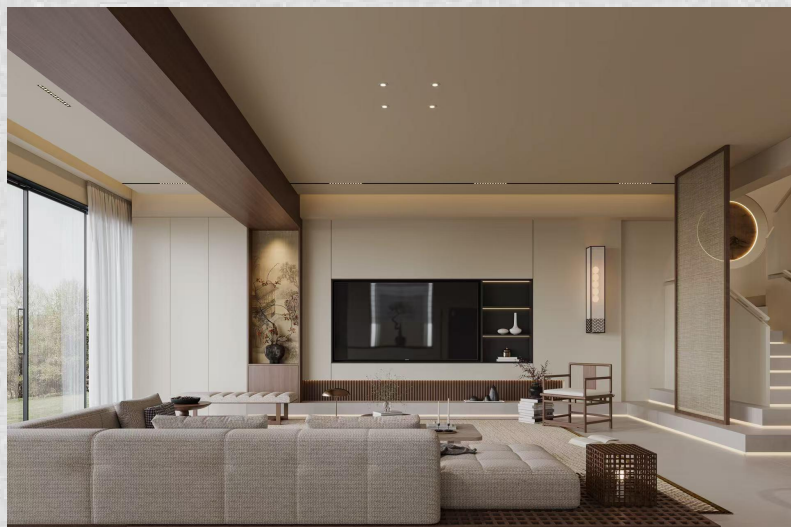
品筑 SPACE DESIGN
空间设计

PINZHU. 品筑空间设计

”

Cooperation mode

参与项目



Design phase
前期沟通

01初始咨询

与客户进行初步接触，了解项目的基本信息，
包括空间大小、预算、风格偏好等

02初步意向沟通

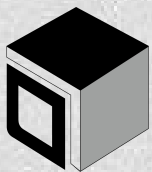
收集客户的需求和期望，明确项目的目标和要求
确定合作意向并支付定金，预约档期。

03现场勘察与分析

前往客户现场进行实地考察，了解空间的实际情况和特点。
分析空间的优缺点，考虑光线、通风、布局等因素，为后续设计提供参考。

04设计合同签订

签订设计合同，组建项目沟通群，包含主案设计师，项目经理，客服经理。



品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. 品筑空间设计

”

Design phase
设计阶段



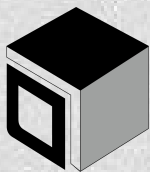
01概念设计

在了解需求后的7-10个工作日提交概念设计方案，包括功能区域分化图，动线分析，风格意向图。



02方案深化设计

客户在支付设计订金后，于15-20个工作日提交深化设计方案。包括空间的SU方案、效果图，空间模型建立，家具方案预选清单。

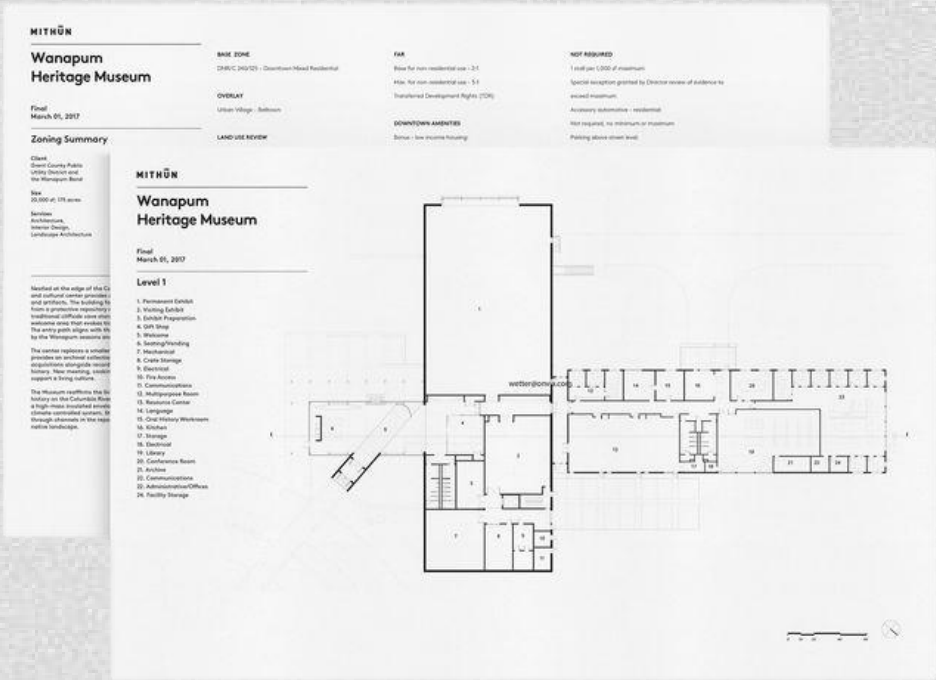


品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. 品筑空间设计

”

Design phase 设计阶段



03施工图纸设计

根据最终的设计方案出详细的施工图，原始平面结构图，墙体拆除图，新建墙体图，平面布置图，灯具定位图，开关点位图，插座点位图，给水点位图，主要立面图，立面索引图，施工节点大样图，待签字确认。

04物料清单列表

主要材料清单：
电器，金属订制，木作，油漆，地板，瓷砖，洁具，五金，工程灯具。
软装深化清单：
家具，窗帘，挂画，地毯，装饰灯具，饰品等。

Design phase

施工阶段

01施工合同签订

根据定稿方案确定装修造价表以及主材采购清单，确保后期施工阶段无主动增项，合同签订当天，协助客户办理开工前期装修手续。

02开工交底

设计师进行现场图纸交接答疑，项目经理，施工负责人进行施工交底。

03施工跟进

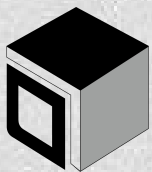
重要施工节点，设计师现场技术交底，每周工地巡查和进度汇报，精准把控施工进度。

04验收竣工

工程自验收合格，双方签字之日起，隐蔽工程保修十年，其他工程保修两年。

05软装摆场

设计师根据软装方案清单陪客户进行线下软装采购或提供线上构面链接，设计师进行摆场。



品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计

PINZHU. 品筑空间设计

”

partner
合作品牌

MARCO POLO
马可波罗磁砖

Vöhringer
菲林格尔

SOGAL
France 1981

索菲亚

HEESOO®科尚
光·耀·梦·想

ARROW
箭牌卫浴

Fema®
德国菲玛
进口：艺术涂料 乳胶漆

大自然地板
NATURE FLOORING

Dulux
let's colour

hansgrohe
汉斯格雅

TOTO

保利®管道

雅之轩门窗

四季守护 家的温度

SSWW
浪鲸卫浴

LA Z BOY®
—— 美国乐至宝 ——
功能沙发 · 始于 1927

IMRITA 爱玛特
—— 全屋深度净水系统专家 ——

嘉宝莉

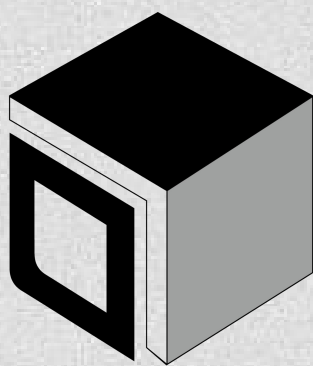
ODICK
欧迪克门窗

皇氏工匠
Roartisa

蒙娜丽莎瓷砖
MONALISA TILES

PINZHU.
DESIGN COMPANY

I N T E R I O R D E S I G N



品筑 | SPACE DESIGN
空 间 设 计



索菲亞



地址：

攀枝花迤沙拉大道2099号

电话：13219801751